

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Aika 02.05.2022, klo 13:00 - 15:27

Paikka Sähköinen kokous

### **Käsitellyt asiat**

- § 183 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 184 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 185 Tampereen kaupungin lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmasta vuosille 2023-2030**
- § 186 Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittinen ohjelma 2040**
- § 187 Tampereen asunto- ja maapoliittiset linjaukset 2022-2025**
- § 188 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös koskien kaupunginvaltuuston päätöstä 17.5.2021 § 69**
- § 189 Frenckellin virastorakennuksen myynti**
- § 190 Väinö Linnan rahaston palkinto**
- § 191 Paikallisneuvottelu palomiehen varallaoloa koskevassa asiassa**
- § 192 Eron myöntäminen kaupunginhallituksen varajäsenyydestä ja täydennysvaali**
- § 193 Eron myöntäminen tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja varajäsenyydestä sekä täydennysvaali**
- § 194 Asemakaava 8812, Haukiluoma, Tyvikadun pohjoisosan täydennysrakentaminen, rakennusoikeuden lisääminen ja käyttötarkoituksen muutos, asemakaavamuutos ja ensimmäinen asemakaava**
- § 195 Valtuustoaloite kiusaamisvilkun ja yhteisten toimenpideohjelmien käyttöönotosta sekä tunne- ja vuorovaikutustaitojen opetuksesta Tampereen kouluissa koulukiusaamisen ja -väkivallan ehkäisemiseksi - Aila Dünder-Järvinen**
- § 196 Valtuustoaloite neurodiversiteetin huomioimiseksi kaupungin kulttuuripalveluissa - Noora Tapio ym.**
- § 197 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**
- § 198 Tiedoksi merkittävät asiat**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Ikonen Anna-Kaisa, puheenjohtaja  
Lyly Lauri, 1. varapuheenjohtaja  
Kummola Kalervo, 2. varapuheenjohtaja  
Kaleva Lassi, 3. varapuheenjohtaja  
Dündar-Järvinen Aila  
Hanhela Milka  
Jussila Anne-Mari  
Kaivonen Kirsi  
Krasniqi Brigita  
Markkanen Jouni  
Raevara Arne, poistui 15:01  
Stenhäll Jaakko  
Tanus Sari  
Schafeitel Yrjö, varajäsen, saapui 15:01

Muut saapuvilla olleet

Nurminen Ilmari, valtuuston pj., saapui 13:17  
Sasi Ilkka, valtuuston 1. vpj.  
Mustakallio Jaakko, valtuuston 2. vpj.  
Aaltonen Mikko, valtuuston 3. vpj.  
Jäntti Aleks, apulaispormestari  
Salmi Pekka, apulaispormestari, saapui 13:06  
Loukaskorpi Johanna, apulaispormestari  
Helimo Matti, apulaispormestari  
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä  
Kannonlahti Katja, viestintäjohtaja  
Aarnio Jouko, kaupunginlakimies, sihteeri  
Nikkilä Elina T, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä  
Nurminen Mikko, johtaja, saapui 13:05, poistui 13:21  
Vandell Ari, suunnittelupäällikkö, saapui 13:05, poistui 13:21  
Rantanen Teppo, johtaja, saapui 13:21, poistui 14:42  
Ekholm Virpi, kiinteistöjohtaja, saapui 13:21, poistui 14:42

Allekirjoitukset

Anna-Kaisa Ikonen  
Puheenjohtaja

Jouko Aarnio  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Aila DüNDAR-JÄRVINEN

MILKA HANHELA

MUUT ALLEKIRJOITUKSET

ELINA T NIKKILÄ  
PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtäville [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Elina T Nikkilä, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 183**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Päätösehdotus oli**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 184**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Päätösehdotus oli**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Aila DüNDAR-Järvinen ja Milka Hanhela (varalle Kirsi Kaivonen ja Brigita Krasniqi).

#### **Perustelut**

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 9.5.2022.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 185

### Tampereen kaupungin lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmasta vuosille 2023-2030

TRE:2645/08.01.00/2022

Valmistelija / lisätiedot:  
Mikko Nurminen

#### Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelupäällikkö Ari Vandell, puh. 040 564 4518, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus oli

Liitteenä oleva Tampereen kaupungin lausunto Väylävirastolle luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2023-2030 hyväksytään.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

#### Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle sekä suunnittelupäällikkö Ari Vandellille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Pekka Salmi ja Ilmari Nurminen liittyivät kokoukseen.

Pöytäkirja on tarkastettu tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### Perustelut

Väylävirasto on pyytänyt Tampereen kaupungilta lausuntoa luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2023-2030. Lausuntoa pyydetään 2.5.2022 mennessä.

Väylävirasto laatii vuosittain valtion väyläverkon 8-vuotisen investointiohjelman osana valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman, Liikenne 12 -suunnitelman, toimeenpanoa. Vuosien 2023-2030 investointiohjelma on Väyläviraston tietoon perustuva ehdotus rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden toteuttamisesta ja niiden vaikutuksista. Investointiohjelman toteutumista seurataan vuosittain ja seurannan tuloksia hyödynnetään investointiohjelman vuosittaisessa päivityksessä. Kyseessä on tammikuussa 2022 julkaistun ensimmäisen investointiohjelman päivitys.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Toistaiseksi sen sisältämistä kehittämishankkeista ei ole vielä tehty rahoituspäätöksiä. Hankkeiden suunnitelmavalmiutta on viety eteenpäin suunnitteluohjelmassa (2022-2025), mukaan lukien hankearvioinnit. Perusväylänpidon parantamishankkeita edistetään käytettävissä olevan rahoituksen puitteissa.

Investointiohjelmaa hyödynnetään mm. talousarvioesityksen valmistelussa. Investointiohjelma sisältää isoja kehittämishankkeita, isoja peruskorjaushankkeita ja hankekokonaisuuksia sekä pienempiä parantamishankkeita. Jo päätetyt kehittämishankkeet sekä osa perusväylänpidon toimenpiteistä eivät sisälly investointiohjelmaan.

Väylävirasto pyytää avoimella lausuntopyynnöllä vuosittain päivitettävästä investointiohjelmasta lausuntoja, joiden kautta tulee esille sidosryhmien tietoa ja näkökulmia investointiohjelmaan liittyen. Väylävirasto pyytää tarkastelemaan investointiohjelman luonnosta lausuntopyynnössä annettujen kysymysten kautta.

Tampereen kaupunki kiittää mahdollisuudesta saada lausua tästä liikenneverkon kehittämisen kannalta erittäin merkittävästä suunnitelmasta. Tampereen kaupunki pitää suunnitelmaa onnistuneena ja siinä on laaja kokonaisuus huomioon ottaen onnistuttu hyvin tunnistamaan Tampereen kaupunkiseudun lähiaikojen keskeiset hankkeet. Näitä ovat erityisesti henkilöratapihan kehittäminen, Helsinki-Tampere-radan peruskorjaushanke, lähijunaliikenteen kehittämisselvitys ja siihen liittyvät raideosuuksien kehittämistarpeet, Tampereen ratikan kehittäminen, vt 9 Alasjärvi-Käpykangas tieosuuden parantaminen, vt 12 ja kt 65 eritasoliittymän (Vaitinara) rakentaminen sekä pitemmällä ajanjaksolla edistettävät rata- ja maantieverkon hankkeet. Tampereen kaupunki viittaa lausunnon sisällön yksityiskohtien osalta pitkälti syyskuussa 2021 antamaansa lausuntoon vuosien 2022-2029 investointiohjelmasta.

Tampereen kaupunki korostaa edelleen, että investointiohjelman ja siihen kytköksissä olevien MAL-sopimusten tulee myös mahdollistaa enemmän kestäväää liikennettä ja yhdyskuntarakennetta tukevia ratkaisuja, kuten esimerkiksi lähijunaliikenteen seisakeratkaisuja sekä kävelyn ja pyöräilyn olosuhteiden parantamista.

Tampereen kaupungin näkemykset annettuihin kysymyksiin on esitetty liitteenä olevassa lausunnossa.

### **Tiedoksi**

Lausuntopalvelu/Väylävirasto, Mikko Nurminen, Milko Tietäväinen, Jukka Lindfors, Ari Vandell

### Liitteet

1 Kh 2.5.2022 Tampereen kaupungin lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmasta vuosille 2023-2030

2 Kh 2.5.2022 Luonnos väyläverkon investointiohjelmaksi 2023-2030

3 Kh 2.5.2022 Lausuntopyyntö, väyläverkon investointiohjelma 2023-2030

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

4 Kh 2.5.2022 Lausunto, lopullinen § 185



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 186

### Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittinen ohjelma 2040

TRE:4119/10.04.00/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Teppo Rantanen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittinen ohjelma 2040 hyväksytään.

#### **Kokouskäsitely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle sekä kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

#### **Perustelut**

Seutuhallitus hyväksyi kaupunkiseudun asuntopoliittisen ohjelman 2040 luonnoksen 26.5.2021 ja lähetti sen lausunnon jäsenkuntiin, ympäristöministeriöön ja ARA:lle. Lausunnon antoivat: Kangasala, Lempäälä, Orivesi, Pirkkala, Tampere, Vesilahti, Ylöjärvi ja ARA. Kaikki lausunnot olivat lähtökohtaisesti positiiviset. Yleisinä teemoina esiintyivät kestävä asuntopoliittinen ja hiilineutraalisuus sekä mahdollisuus erilaisiin kokeiluihin. Lausunnoissa ei ehdotettu merkittäviä muutoksia asuntopoliittiseen ohjelmaan. Lausuntojen perusteella seudun asuntopoliittisen ohjelman luonnokseen lisättiin:

- Kohtuuhintaisen asuntotuotannon MAL4-sopimuksen mukainen määritelmä
- Kohtuuhintaisen asuntotuotannon kuntakohtaiset tavoitteet MAL4-sopimuksen mukaisesti
- Kestävyys- ja ilmastokysymysten huomiointi Asumisen laatua käsittelevässä kappaleessa sekä ohjelman kaikkia teemoja läpileikkaavana asiana

Muita lausunnoissa esiintyneitä asioita ja niiden huomioiminen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- Asiat, joita tarkastellaan rakennesuunnitelman /kaupunkiseutusuunnitelman päivittämisen yhteydessä: Kunta- ja aluekohtaiset kasvu- ja asuntomitoitusluvut, työpaikka-alueet, yhteissuunnittelu kuntarajoilla, liikennejärjestelmän kehittäminen
- ARA-tuotantoon liittyvät haasteet ja vuorovaikutus ARA:n/valtion kanssa: Jatketaan keskustelua ja yhteistyön syventämistä ministeriöiden, ARA:n ja muiden toimijoiden kanssa
- Ohjelman seurantamittarit ja niiden tarkentaminen: Ohjelman seuranta kehitetään toteutusjakson aikana. Seuranta sovitetaan yhteen MAL-sopimuksen seurannan sekä päivitettävän rakennesuunnitelman/ kaupunkiseutusuunnitelman seurannan kanssa. Seutuluoysi tuottaa tietoa asumisen muuttuvista trendeistä osana ohjelman seuranta

Seutuhallitus päätti 26.2.2022 hyväksyä Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittisen ohjelman vuoteen 2040 ja lähettää asuntopoliittisen ohjelman jäsenkuntiin hyväksyttäväksi.

Tampereen kaupunginhallituksen päätös ponsineen on otettu hyvin huomioon työstettäessä kaupunkiseudun asuntopoliittinen ohjelma valmiiksi. Kaupunkiseudun asuntopoliittisen ohjelmaan on lisätty kuntakohtaiset asuntotuotantotavoitteet, ja MAL4-sopimuksen mukainen määritelmä siitä, mitä lasketaan mukaan kohtuuhintaiseksi asuntotuotannoksi sekä kuntakohtaiset kohtuuhintaisen asuntotuotannon asuntomäärien tavoitteet ovat nyt yksiselitteisesti kirjattuina. Ohjelman toteutumista seurataan vuosittain MAL-seurannan yhteydessä Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän, seutuyksikön toteuttamana, ja seurannassa raportoidaan kohtuuhintaisen asuntotuotannon toteutuminen kaupunkiseudun eri kuntiin. Kaupunkiseutuyhteistyönä jatketaan tavoitteiden edistämistä.

Tampereen kaupunki on valmistellut päätöksentekoon kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjaukset, jotka ovat linjassa kaupunkiseudun asuntopoliittisen ohjelman kanssa, niitä Tampereen kaupungin osalta tarkentaen. Erityisesti mainittakoon, että kohtuuhintaisen asuntotuotannon tavoitteelliset lukumäärät Tampereen osalta ovat samat.

### **Tiedoksi**

Juhani Pohjonen ja Kaisu Kuusela/Tampereen kaupunkiseutu, Auli Heinävä, Kaisu Kammonen, Elina Pekkarinen, Mikko Nurminen

### **Liitteet**

1 Kh 2.5.2022 Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittinen ohjelma 2040

2 Kh 2.5.2022 Ote Tampereen kaupunkiseudun seutuhallituksen pöytäkirjasta 26.1.2022

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Kaupunginhallitus, § 187, 02.05.2022**  
**Asunto- ja kiinteistölautakunta, § 63, 20.04.2022**

**§ 187**

**Tampereen asunto- ja maapoliittiset linjaukset 2022-2025**

TRE:4304/00.01.02/2021

**Kaupunginhallitus, 02.05.2022, § 187**

Valmistelija / lisätiedot:  
Teppo Rantanen

**Valmistelijan yhteystiedot**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Asia jätettiin pöydälle.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asunto- ja maapolitiikan linjaukset vuosille 2022-2025 hyväksytään.

**Kokouskäsitely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle sekä kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian käsittelyn kuluessa Kalervo Kummola esitti, että asia jätetään pöydälle. Lauri Lyly, Lassi Kaleva ja Sari Tanus kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli Kummolan pöydällepanoehdotuksen saamaa kannatusta ja totesi sen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

**Perustelut**

Asunto- ja kiinteistölautakunnassa 20.4.2022 hyväksyttiin seuraava toivomusponsi: Kaupunki osallistuu asunto- ja maapolitiikan keinoilla hiilineutraalia asumista tukeviin kokeiluihin sekä kannustaa alaa ottamaan huomioon valtakunnalliset ilmastopolitiikan tavoitteet.

**Tiedoksi**

Mikko Nurminen, Lauri Savisaari, Taru Kuosmanen, Virpi Ekholm

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

1 Kh 2.5.2022 Tampereen kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjaukset 2022-2025

Oheismateriaali

1 Kh 2.5.2022 Osallisuuden vahvistaminen Tampereen asunto- ja maapolitiikan linjausten 2022–2025 laadinnassa

---

## Asunto- ja kiinteistölautakunta, 20.04.2022, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:  
Virpi Ekholm

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi hyväksyttiin toivomusponsi: "Kaupunki osallistuu asunto- ja maapolitiikan keinoilla hiilineutraalia asumista tukeviin kokeiluihin sekä kannustaa alan ottamaan huomioon valtakunnalliset ilmastopolitiikan tavoitteet."

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

### Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Asunto- ja maapolitiikan linjaukset vuosille 2022 - 2025 hyväksytään.

### Perustelut

Asuntopolitiikalla tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla varmistetaan kaupungin väestönkasvun edellyttämä asuntorakentaminen, asuntotuotannon kilpailun syntyminen ja asumisen kohtuuhintaisuus. Tavoitteena on edistää asumisvaihtoehtojen monipuolisuutta, sosiaalisen asuntotuotannon ja erityisryhmien asumisen kehittämistä sekä ehkäistä asuinalueiden negatiivista eriytymiskehitystä. Asuntopolitiikan toteuttaminen on asunto- ja kiinteistölautakunnan alaista toimintaa, jota hallintosäännön mukaan suunnittelee ja toteuttaa elinvoiman ja kilpailukyvyyn palvelualueella kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka - palveluryhmä.

Kaupungin asuntopolitiikkaa toteutetaan yhteistyössä kaupungin muiden palvelualueiden ja yksiköiden sekä kaupunkikonserniin kuuluvien asuntoyhteisöjen kanssa. Lisäksi asuntopolitiikan toteuttamisessa on keskeistä yhteistyö rakennuttajien, rakennusliikkeiden ja asuntoihin investoivien tahojen sekä kolmannen sektorin toimijoiden kanssa. Yhteistyö valtion, Tampereen kaupunkiseudun kuntien, suurten kaupunkien ja muiden asumiseen vaikuttavien paikallisten ja valtakunnallisten yhteisöjen kanssa kuuluu kaupungin asuntopolitiikan toteuttamiseen. Asuntopolitiikan toteutuksessa huomioidaan valtakunnalliset ja kaupunkitason tavoitteet maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) osalta sekä kiinteistö- ja rakennusalan digitalisaation tuomat mahdollisuudet.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Maapolitiikalla tarkoitetaan kaupungin maanhankintaan ja -luovutukseen, kaupungin maaomaisuuden hallinnointiin, yksityisen maan kaavoittamiseen sekä yksityisessä omistuksessa olevien rakentamiskelpoisten tonttien rakentamisen edistämiseen liittyviä tavoitteita ja toimenpiteitä.

Maapolitiikka ja kaavoitus muodostavat yhdessä kaupungin maankäyttöpolitiikan, jolla luodaan edellytykset suunnitella ja toteuttaa pitkäjänteisesti kaupungin maankäyttöä ja rakentamista. Hyvin hoidetulla maapolitiikalla varmistetaan ja luodaan edellytyksiä suunnitella ja toteuttaa pitkäjänteisesti kaupungin maankäyttöä, rakentamista sekä muuta toimintaa. Hyvällä maapolitiikalla varmistetaan kaavoituksen tarkoituksenmukainen toteutuminen sekä maanomistajien ja muiden osallisten yhdenvertainen kohtelu. Edelleen maapolitiikan toimenpiteillä omalta osaltaan turvataan kaupungille aiheutuvien investointien kannattavuus sekä yhdyskuntarakentamisen kustannusten optimointi. Onnistuneella maapolitiikalla luodaan edellytykset monipuoliselle asuntotuotannolle ja sen tarvitsemille palveluille sekä kehittyvälle ja menestyvälle elinkeinotoiminnalle.

Tampereella harjoitettu asunto- ja maapolitiikka on perustunut johdonmukaisiin ja pitkäjänteisiin käytännön linjauksiin, joita on noudatettu päätöksenteossa ja toimenpiteissä.

Maapolitiikan linjaukset 2014–2017 hyväksyttiin 17.3.2014 Tampereen kaupunginvaltuustossa. Ennen vuotta 2014 maapolitiikkaa käsiteltiin vuosittain silloisessa kaupunginhallituksen suunnittelujaostossa. Maapolitiikan periaatteet ja tilannekatsaus käsiteltiin kaupunginhallituksen suunnittelujaostossa 14.5.2012.

Asuntopolitiikan osalta ensimmäiset asuntopolitiikan linjaukset vuosille 2015–2017 hyväksyttiin kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 8.6.2015. Linjaukset pohjautuvat kaupunkistrategiaan ja sitä toteuttavaan kaupunkirakenne- ja ympäristösuunnitelmaan. Asuntopoliittisia linjauksia valmisteltiin yhdessä maapoliittisten linjausten kanssa, mutta ne tulivat voimaan vasta Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman 2040 valmistumisen jälkeen.

Tätä ennen asuntopolitiikkaa on käsitelty kaupunkistrategiaa tarkentavassa kaupungin asuntopoliittisessa strategiassa. Asuntopoliittinen strategia 'Jalat oman pöydän alle' vuoteen 2012 oli yksi kuudesta kaupunkistrategiaa tarkentavasta toimintastrategiasta. Se hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 25.11.2002, jonka jälkeen sitä päivitettiin kaupunkistrategian perusteella. Tätä edeltävä asuntopoliittinen strategia hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 17.6.1998.

Asunto- ja maapolitiikan linjaukset yhdistettiin tavoitteelliseksi ja toisiaan täydentäväksi linjausasiakirjaksi valtuustokaudella 2017-2021 ja ne hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 23.4.2018. Toteutumisen seuranta on tehty kahdesti vuodessa valtuustokauden aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Valtuustokauden 2021-2025 linjausten päivitystyö on käynnistetty teettämällä työn pohjaksi Tampereen asumisen tilannekuva, asuntopolitiikan vaikuttavuuden arviointi, maapolitiikan vaikutusten arvioinnit hiilineutraalisuus- ja energiatehokkuusnäkökulmasta sekä kiinteistötalouden näkökulmasta. Asunto- ja kiinteistölautakunta sekä kaupunginhallitus ovat hyväksyneet valmistelun suuntaviivat sekä päättyneen valtuustokauden että käynnissä olevan valtuustokauden kokoonpanollaan. Linjauksia on valmisteltu rinnan kuluvan valtuustokauden pormestariohjelman ja kaupunkistrategian päivitystyön kanssa ja molemmat on huomioitu liitteenä olevassa linjausesityksessä. Tampereen kaupunkiseudun MAL4-sopimus sekä valmistelussa oleva Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittinen ohjelma vuoteen 2040 on huomioitu linjausten valmistelussa. Osallisuutta on vahvistettu osana valmisteluprosessia. Linjaustyöhön ovat osallistuneet kaupunkilaiset, kaupungin luottamushenkilöt ja henkilöstö, rakentajat ja rakennuttajat ml. yleishyödylliset asuntorakennuttajat, nk. hiljaiset ryhmät heille organisoiduissa tapahtumissa ja kaupunkiin sopimussuhteessa olevat maanvuokralaiset. Valmistelussa on huomioitu myös valtuustokaudella 2017-2021 tehdyt asunto- ja maapolitiikkaan liittyvät luottamuselinten päätökset.

Asunto- ja maapolitiikan linjaukset 2022 - 2025 toteuttavat valtuustokauden pormestariohjelman ja kaupunkistrategiaa ja vahvistavat edelleen Tampereen kaupungin harjoittamaa pitkäjänteistä asunto- ja maapolitiikkaa.

### **Tiedoksi**

Mikko Nurminen, Lauri Savisaari, Taru Kuosmanen, Virpi Ekholm

### **Kokouskäsittely**

Asian esittelijä Teppo Rantanen teki seuraavan muutoksen Tampereen kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjaukset 2022-2025 liitteeseen: Sivulle 113 ensimmäiseen kokonaiseen kappaleen alkuun lisätään väliotsikko "Vuokratontin ostaminen".

Puheenjohtaja totesi näin muutetun liitteen olevan asian käsittelyn pohjana.

Matti Höyssä teki seuraavan toivomusonsieshdotuksen: "Kaupunki osallistuu asunto- ja maapolitiikan keinoilla hiilineutraalia asumista tukeviin kokeiluihin sekä kannustaa alan ottamaan huomioon valtakunnalliset ilmastopolitiikan tavoitteet."

Mirja Salmijärvi, Teija Hautanen ja Pekka Salmi kannattivat Höyssän ehdotusta.

Toivomusonsieshdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

1 Liite Akila 20.4.2022 Tampereen kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjaukset 2022-2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali Akila 20.4.2022 Osallisuuden vahvistaminen  
Tampereen asunto- ja maapolitiikan linjausten 2022–2025 laadinnassa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 188

### Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös koskien kaupunginvaltuuston päätöstä 17.5.2021 § 69

TRE:4073/02.06.02/2019

Valmistelija / lisätiedot:  
Teppo Rantanen

#### Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus oli

Hallinto-oikeuden päätökseen tyydytään.

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 12.4.2022 päätösnumero H636 /2022 merkitään tiedoksi.

#### Perustelut

Tampereen kaupunginvaltuusto on päätöksellään 17.5.2021 § 69 hyväksynyt Frenckellin virastorakennuksen myymisen M/K Tampere IV Oy: lle ja hyväksynyt 4.5.2021 allekirjoitetun ehdollisen kauppakirjan.

Päätöksestä on valitettu Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valittajat ovat muun ohella vaatineet, että kaupunginvaltuuston päätös kumotaan. Perusteinaan valittajat ovat katsoneet, ettei Frenckellin virastorakennuksen myyntiä olisi kuntalain ja kaupungin hallintosäännön mukaan saanut käsitellä lisäpykälänä mainitussa kokouksessa. Hallintosäännön mukaan kokouskutsu on toimitettava kullekin valtuutetulle vähintään 11 päivää ennen valtuuston kokousta ja esityslista on toimitettava kokouskutsun yhteydessä.

Tampereen kaupunginhallitus on antanut asiassa lausunnon ja vaatinut, että valitus ensisijaisesti jätetään tutkimatta ja toissijaisesti hylätään.

Hallinto-oikeus on 12.4.2022 antamallaan päätöksellä H636/2022 kumonnut kaupunginvaltuuston päätöksen.

Hallinto-oikeuden mukaan kuntalain 95 §:n 1 momentin mukaan valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla. Saman pykälän 2 momentin



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

mukaan silloin kun asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt äänin 52-10 ottaa kaupunginhallituksen esityksen lisäpykälänä käsiteltäväkseen. Hallinto-oikeuden päätöksen mukaan Frenckellin virastorakennuksen myyntiä ja ehdollisen kauppakirjan hyväksymistä koskeva asia ei ole ollut sellainen kuntalain 95 §:n 2 momentissa tarkoitettu kiireellinen asia, joka on voitu ottaa käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Näin ollen kaupunginvaltuuston päätös on syntynyt menettelyvirheen vuoksi virheellisessä järjestyksessä.

Muilta osin hallinto-oikeus ei ole tutkinut valittajien valitusperusteita.

Hallinto-oikeuden päätöksen mukaan valtuuston päätöksessä on ollut edellä todetusti muotovirhe. Muutoksenhakua hallinto-oikeuden ratkaisuun ei voida pitää perusteltuna, sillä muotovirhe on mahdollista korjata tekemällä asiasta uusi päätös oikeassa järjestyksessä.

#### **Tiedoksi**

Ostaja, Tampereen Teatteri, Juvenes Oy, Telia Sonera Oyj,  
asemakaavoitus, Virpi Ekholm

#### Liitteet

1 Kh 2.5.2022 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 12.4.2022  
(henkilötiedot poistettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 189

### Frenckellin virastorakennuksen myynti

TRE:4073/02.06.02/2019

Valmistelija / lisätiedot:  
Teppo Rantanen

#### Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tampereen kaupunki myy Frenckellin virastorakennuksen 14 300 000,00 eurolla M/K Tampere IV Oy:lle.

Liitteenä oleva osapuolten välinen 4.5.2021 allekirjoitettu ehdollinen kauppakirja hyväksytään.

#### Kokouskäsitely

Asian käsittelyn kuluessa Aarne Raevara esitti, että päätösehdotus hylätään. Milka Hanhela ja Lassi Kaleva kannattivat Raevaran ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu hylkäysehdotus, josta oli äänestettävä.

Puheenjohtajan äänestysesitys: esittelijän päätösehdotus JAA, Raevaran hylkäysehdotus EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksen tulos: esittelijän päätösehdotus hyväksyttiin äänin 10-3.

#### Äänestykset

Esittelijä JAA, hylkäys EI.

#### Jaa

Aila Düндar-Järvinen  
Anna-Kaisa Ikonen  
Lauri Lyly  
Jaakko Stenhäll  
Brigita Krasniqi  
Kirsi Kaivonen  
Sari Tanus  
Jouni Markkanen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Anne-Mari Jussila  
Kalervo Kummola

**Ei**

Milka Hanhela  
Lassi Kaleva  
Aarne Raevaara

### **Perustelut**

Hallinto-oikeus on antanut 12.4.2022 päätöksen, jolla se kumosi muotovirheen perusteella kaupunginvaltuuston päätöksen 17.5.2021 § 69. Tästä syystä asia on tarpeen käsitellä uudestaan oikeassa järjestyksessä.

Kaupunginhallitus päätti 6.3.2017 § 147 kaupungin hallintorakennusten tilankäytön uudistamisen periaatteista. Kaupungin tilankäytön uudistamisen yhtenä tavoitteena on kaupungin hallintorakennusten tilankäytön tehostaminen tilakustannusten pienentämiseksi sekä uusien työskentelytapojen mahdollistaminen työn mielekkyyden kasvattamiseksi. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaan hallintorakennusten tilankäytön tehokkuutta parannetaan oleellisesti. Kaupunginhallitus hyväksyi 1.2.2021 § 47 Virastotalon laajennuksen ja perusparannuksen hankesuunnitelman. Hallintorakennusten tilankäytön tavoitteena on jatkossa keskittää nykyisen keskusvirastotalon ja Frenckellin virastotalon henkilöstöä laajennettuun ja perusparannettuun virastotaloon. Frenckellin kiinteistöstä luovutaan ja se myydään keskustan elinvoimaisuutta lisäävään käyttöön.

Frenckellin virastotalo kuuluu Tampereen kaupungin realisoitaviin kiinteistöihin. Frenckellin kiinteistöstä luopuminen kytkeytyy siis keskusvirastotalon tulevaan laajennukseen ja perusparannukseen. Kaupunki on aloittanut keskusvirastotalon uudistamishankkeen, jonka tarkoituksena on luoda kaupungin hallintohenkilöstölle uutta monitoimistotilaa ja hallintokuntien yhteistyötä tukevia muita työskentelytiloja. Edellisestä johtuen kaupunki on päättänyt aloittaa Frenckellin kiinteistön kaavamuutos- sekä myyntiprosessit, joiden tarkoituksena on kehittää kohteelle uusi asemakaavallinen käyttötarkoitus ja myydä rakennus sekä tehdä asemakaavan mukaisesta tontista maanvuokrasopimus. Tavoitteena on löytää uudiskäytölle ratkaisu, jolla on Frenckellin kiinteistön vetovoimaa kasvattava käyttötarkoitus ja joka huomioi rakennuksen historian ja sen ainutlaatuisen ympäristön.

Kauppa on kaupungin oman tilankäytön tehostamisen lisäksi merkittävä lisä Tampereen läntisen keskustan kehittämiseen. Yhdessä virastotalon laajentamisen ja perusparannuksen sekä siihen liittyvän keskustan asiakasmäärien kasvun kanssa, Frenckellin kehittäminen matkailua ja elämystaloutta edistävällä tavalla jatkaa Viiden tähden keskusta - kehitysohjelman tavoitteiden mukaista kehityspolkua. Yhdessä Finlaysonin alueen, tulevan Sara Hildénin taidemuseon sekä muun Keskustorin ympäristön kehittämisen kanssa Frenckellin tilojen avaus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

laajemmin yleisön käyttöön varmistaa keskustan elinvoiman kehittymisen tulevaisuudessakin.

Kaupan kohteena on ollut vuokraoikeus tonttiin 837-102-7-8 ja sillä sijaitseva vanha tehdasrakennus. Asemakaavamuutoksen myötä kiinteistötunnus tulee muuttumaan. Rakennus on toiminut pitkään kaupungin virastona ja Satakunnankadun puoleisessa siivessä toimii teatteri. Kohdetta myytiin tarjousten perusteella ja myyntiprosessi oli kaksivaiheinen (ilmoittautumis- ja tarjoamisvaihe).

#### *Ilmoittautumisvaihe*

Myyntiprosessin 1. vaihe (ilmoittautumisvaihe) alkoi 1.4.2019.

Tarjoajia pyydettiin toimittamaan:

- alustava idea kohteen uudesta käyttötarkoituksesta
- alustava kuvaus rahoituksen järjestämisestä
- mahdolliset referenssit saman tyyppisten hankkeiden toteuttamisesta

Määräaikaan 5.6.2019 mennessä kohteesta annettiin kolme ilmoittautumista. Ilmoittautuneita olivat Aare Invest Oy, Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt ja Finesco Capital Oy/Skanska Talonrakennus Oy. Kaikki ilmoitukset täyttivät tarjousvaiheen valinnalle asetetut ehdot ja tällä perusteella heidät tulisi kutsua myyntiprosessin 2. vaiheeseen (tarjousvaihe). Ilmoitusvaiheessa esitettiin seuraavia alustavia ideoita Frenckellin kiinteistön tulevasta käytöstä:

- Hotelli- ja matkailutoimintaa
- Ravintola- ja kahvilatoimintaa
- Toimistotilaa
- Kulttuuri/teatteritoimintaa
- Korkeatasoista asumista jossain määrin
- Vanhan kulttuuriympäristön, historian ja suojelunäkökulmien kunnioittaminen
- Luoda avoin ja kiinnostava kohde matkailijoille ja kaupunkilaisille

#### *Tarjousvaihe*

Tarjousten perusteella kaikkien ilmoittautuneiden kanssa käytiin tarkentavia neuvotteluja syksyllä 2019. Tarjousvaiheeseen valittuja pyydettiin toimittamaan 7.10.2019 mennessä kohteesta indikaatiiviset tarjoukset, joiden tuli sisältää: hintatarjous ja kaupan muut keskeiset ehdot ja edellytykset. Kaupunki pidätti oikeuden hyväksyä ja hylätä tarjoukset sekä pyytää niihin tarkennuksia. Tarjouksiin pyydettiin vielä täsmennyksiä ja mm. vuokrasopimusluonnos takaisinvuokrattavista tiloista ja saadut tarjoukset olivat:

- eQ 11 milj. euroa
- Skanska/Finesco 12 milj. euroa (ehdollinen)
- Aare Invest Oy- M/K Tampere IV Oy 14,3 milj. euroa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Todetaan, että Aare Invest Oy on ilmoittanut, että osaltaan tarjous- ja neuvotteluosapuolena jatkossa toimii M/K Tampere IV Oy-niminen yhtiö.

Neuvotteluja jatkettiin sisällöltään parhaiten tarjouspyynnössä asetettuja tavoitteita vastaavan ja korkeimman tarjouksen tehneen M/K Tampere IV Oy:n kanssa. Neuvottelut koskivat asemakaavaehtoisten kaupan, maanvuokrasopimuksen ja takaisinvuokrasopimuksien ehtoja ja aikatauluja.

Neuvottelut saatiin päätökseen huhtikuussa 2021 ja niiden perusteella laadittiin päätöksentekoa varten kaavaehtoinen kauppakirja ja maanvuokrasopimusluonnos, joka on ehdollinen kaupan toteutumiselle. Lisäksi koko rakennuksesta tehtäisiin ostajan kanssa määräaikainen (31.7.2025) takaisinvuokraussopimus, joka olisi ehdollinen kaupan toteutumiselle. Pääomavuokraksi on sovittu 1,26 milj. euroa/vuosi (+alv). Ylläpito ja sen kustannukset ovat vuokralaisen vastuulla vuokrasopimuksissa esitetyllä tavalla.

Teatteritilojen (noin 1 194 m<sup>2</sup>) osalta tehtäisiin määräaikainen (31.12.2046) takaisinvuokraussopimus, joka olisi myös ehdollinen kaupan toteutumiselle ja koko rakennuksen vuokrauksen päättymiselle ennen tätä. Takaisinvuokrausten ehdot ovat olleet ennalta kilpailuaineistossa esillä.

Asemakaavan mukainen tontti vuokrattaisiin asemakaavan hyväksymisen jälkeen määriteltävään käypään markkinahintaan. Vuokran määrittämisen perusteena käytetään tontin pääoma-arvoa, jonka arvioimiseksi vuokranantaja tilaa arviokirjat (2 kpl) riippumattomalta arvioitsijalta asemakaavan saatua lainvoiman. Tontin vuosivuokra on 6 prosenttia tontin pääoma-arvosta ja muut maanvuokrasopimuksen ehdot ovat tavanomaiset.

Kohteen asemakaavamuutos on kaupunginhallituksen hyväksymässä kaavoitusohjelmassa vuodelle 2021. Asemakaavamuutoksen aloituskokous on pidetty, osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä, yleisötilaisuus ja viranomaisneuvottelu on pidetty toukokuussa 2019. Asemakaavoittaja on osallistunut tarjousvaiheen viitesuunnitelmien arviointiin ja tarjoajien kanssa pidettäviin suunnittelukokouksiin. Ostaja osallistuu asemakaavamuutosprosessiin.

Neuvotteluissa on sovittu, että allekirjoitetaan kaavaehtoinen kauppakirja, jolla kaupunki myy Frenckellin virastorakennuksen M/K Tampere IV Oy:lle hintaan 14 300 000,00 euroa. Kaupan päättää kaupunginvaltuusto. Ehdollinen kauppakirja on allekirjoitettu ennen kaupunginhallituksen käsittelyä.

Tarjoajien taustat on tarkistettu tarjouskilpailun aikana, jotta on voitu varmistua muun muassa tarjoajan kyvystä kaupan toteuttamiseen ja suunnittelemansa hankkeen toteuttamiseen. Valtiontuen näkökulmasta tarjouskilpailu on ollut avoin, rakennuksen ja vuokraoikeuden

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

tarjouskilpailu on julkistettu yli kaksi kuukautta ennen tarjousten jättöaikaa. Tarjouskilpailun voittaneen tarjous on euromääräisesti korkein kaikista tarjoajista ja kuvaa siten kohteen markkina-arvoa. Kauppahinta on määräytynyt markkinoiden mukaan eikä kauppaan kohdistu näin ollen miltään osin valtiontukea.

Hallintosäännön mukaan asunto- ja kiinteistölautakunta päättää maa- ja vesialueiden, rakennusten sekä niihin liittyvien tilojen ja alueiden vuokraamisesta. Ehdolliset vuokrasopimukset on allekirjoitettu kauppakirjan allekirjoituksen yhteydessä ennen asunto- ja kiinteistölautakunnan käsittelyä.

Ehdolliset 4.5.2021 allekirjoitetut kauppakirja ja vuokrasopimukset ovat liitteenä.

**Tiedoksi**

tarjoajat, Tampereen Teatteri, Juvenes Oy, Telia Sonera Oyj, asemakaavoitus, Virpi Ekholm

Liitteet

- 1 Kh 2.5.2022 Kauppakirja
- 2 Kh 2.5.2022 Konseptikuvaus ja tarjous
- 3 Kh 2.5.2022 M/K Tampere IV Oy yhtiökokouksen ptk
- 4 Kh 2.5.2022 Ehdollinen maanvuokrasopimus, tontti 837-102-7-8
- 5 Kh 2.5.2022 Ehdollinen vuokrasopimus, Frenckell toimisto ja teatteri
- 6 Kh 2.5.2022 Ehdollinen vuokrasopimus, Teatteri Frenckell

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 190

### Väinö Linnan rahaston palkinto

TRE:3200/02.04.02/2022

Valmistelija / lisätiedot:  
Lauri Savisaari

#### Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja Lauri Savisaari, puh. 040 801 6081, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus oli

Väinö Linnan rahaston palkinto, 10 000 euroa, myönnetään kirjailija ja käsikirjoittaja Anneli Kannolle.

Palkinto maksetaan kustannuspaikalta 113000, sisäiseltä tilaukselta 23299.

#### Perustelut

Luovan kirjallisen työn palkitsemistoimikunta on kokouksessaan 11.4.2022 päättänyt esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi kirjailija ja käsikirjoittaja Anneli Kannolle (s. 1950) Väinö Linnan rahaston palkinnon 10 000 euroa.

Esitystään Luovan kirjallisen työn palkitsemistoimikunta perustelee seuraavasti:

Kirjailija Anneli Kanto on puolessatoista vuosikymmenessä noussut suurten suomalaisten eepikkojen eturiviin. Hänen 1600 -luvulle sijoittuva esikoisromaaninsa *Piru, kreivi, noita ja näyttelijä* ilmestyi vuonna 2007 ja sai tuoreeltaan kiitosta tyylistään ja huolellisesta historiallisesta ajankuvastaan. Kannon tähänastisista romaaneista *Veriruusut* (2008), *Pyöveli* (2015), *Lahtarit* (2017) ja *Rottien pyhimys* (2021) ovat kaikki mestarillisia historiallisia romaaneja. Niitä luonnehti syvä perehtyneisyys kunkin aikakauden luonteeseen, politiikkaan, kulttuuriin ja kieleen, niissä tarinoiden näkökulmat vaihtuvat ja yllättävät, ja niiden kaikkien rakenne, rikas tyyli ja kieli on kaiken kiitoksen ansaitsevaa. Lyhyesti sanottuna, ne ovat kaikki suurta elävää kirjallisuutta. Romaaneista uusin, *Rottien pyhimys*, on tästä huikea esimerkki: siinä Anneli Kanto herättää henkiin keskiajan lopun ja uuden ajan alun Hämeen, Hattulan kirkonkylän, sen ihmiset ja elämän ja ennen kaikkea kertomuksen kuvitelluista kirkkomaalareista, joista todellisuudessa ei tiedetä mitään, mutta joiden

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

kädenjälki on ihailtavissa Pyhän Ristin kirkon yli kahdessasadassa maalauksessa. Tästä eteenpäin voimme vakaasti uskoa, että juuri nuo Kannon luomat kolme Ruotsista saapunutta maalaria ja hattulalainen nuori tyttö ovat taideteoksia luodessaan niin ajatelleet, eläneet ja toimineet kuin Anneli Kanto meille kertoo. Luonteenomaista Kannon romaaneille on juuri se, miten ne synnyttävät hyvin selviä kuvia lukijalle ja kuulijalle, ja siksi on erittäin ymmärrettävää, miten luontevasti Kannon teokset ovat sopineet dramatisoitaviksi teattereiden lavoille.

Romaaneiden ohella Anneli Kanto on ollut muutenkin erittäin tuottelias kirjailija. Hänen lasten- ja nuortenkirjansa ovat samalla tavalla lukijoitaan kunnioittavia kuin hänen romaaninsakin: niissä on aina kunnan tarina ja niitä luonnehtii riemastuttavan rikas kieli. Rottien pyhimyksessä jopa kiroillaan oikeaoppisen keskiaikaisella kielellä. Lukijoista nuorimmille osoitettu, mutta kaikille muillekin sopiva ja opettavainen, *Älytön äyriäinen ja muita eläinriimejä* (2014), on Anneli Kannon kielen rikkaudesta käypä esimerkki: sen taidokkaat limerikit leikittelevät aakkosilla ja riimeillä ja kertovat eläimistä ja luonnosta. *Viisi villiä Virtasta* -sarjan tähänastiset toistakymmentä kirjaa, *Futistytty* -sarjan teokset, lukuisat muut lastenkirjat ovat kaikki vakuuttavia näyttöjä Anneli Kannon tarinankertojan kyvyistä, mielikuvituksesta ja kielellisestä taituruudesta.

Anneli Kanto on kirjoittanut myös toistakymmentä näytelmää, niin lapsille, nuorille kuin varttuneellekin väelle ja hänen romaaneistaan on jo nyt tehty lukuisia tärkeitä dramatisointeja. Hänen tärkeisiin teoksiinsa kuuluu myös *Pala palalta pois*, omakohtainen puhutteleva teos Alzheimerin taudista. Mittava määrä novelleja, novellikokoelmia, lukuisia televisiosarjoja, käsikirjoituksia – niistä osa tiimin jäsenenä, mikä puolestaan kuvastaa yhtä arvokasta piirrettä Kannon karaktäärissä: hyvää yhteistyöhenkeä ja -kykyä. Sitä samaa mikä ilmenee myös hänen puolustaessaan nuoria kirjailijoita ja kirjailijan ammattia.

Tässä yhteydessä on paikallaan todeta, että Anneli Kanto sai työnsä vankan pohjan Tampereen yliopistosta, josta valmistui v. 1976 yhteiskuntatieteiden maisteriksi, pääaineenaan lehdistö- ja tiedotusoppi, opiskeli sen jälkeen draamakirjoittamista Teatterikorkeakoulun opetusohjelmassa, työskenteli toimittajana eri lehdissä ja freelancerina parikymmentä vuotta, ja on sen jälkeen viimeisen neljännesvuosisadan ollut vapaa kirjailija ja käsikirjoittaja - suureksi iloksi ja hyödyksi kaikille kirjallisuuden ystäville ja kunniaksi Tampereen mahtavalle kirjalliselle perinteelle.

Väinö Linnan rahaston palkinto on myönnetty seuraaville kirjailijoille:

1967	Eeva-Liisa Manner	20 000 markkaa
1979	Hannu Salama	30 000 markkaa
1984	Martti Joenpolku	40 000 markkaa
1986	Väinö Kirstinä	50 000 markkaa
1990	Eila Pennanen	50 000 markkaa



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

1995	Asko Martinheimo	30 000 markkaa
1999	Kalle Päätalo	30 000 markkaa
2003	Kari Aronpuro	10 000 euroa
2005	Jaakko Syrjä	10 000 euroa
2011	Kirsi Kunnas	10 000 euroa
2016	Risto Ahti	10 000 euroa

Väinö Linnan rahaston sääntöjen 8 §:n mukaan rahaston palkinnon myöntämisestä tekee päätöksen kaupunginhallitus.

**Tiedoksi**

Anneli Kanto, luovan kirjallisen työn palkitsemistoimikunta/Kristiina Heinonen, tupatalous, Ylä-Mattila Anniina

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 191

### Paikallisneuvottelu palomiehen varallaoloa koskevassa asiassa

TRE:8876/01.00.02/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Niina Pietikäinen

#### Valmistelijan yhteystiedot

Henkilöstöjohtaja Niina Pietikäinen, puh. 040 707 9147 ja  
neuvottelupäällikkö Mirva Sampakoski, puh. 040 800 4582, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus oli

Neuvottelupöytäkirja paikallisneuvottelusta koskien palomiehen  
varallaoloa Pirkanmaan Pelastuslaitoksella merkitään tiedoksi.

#### Perustelut

Pelastuslaitoksella on sivutoimisia palomiehiä, joiden kanssa on  
työsopimuksella sovittu hälytysluonteisista tehtävistä. Ilmoitus  
hälytystehtävästä lähtee tarvittaessa kaikille ko. alueen sivutoimisille  
palomiehille, ja he lähtevät pelastustehtävälle omien mahdollisuuksiensa  
mukaisesti. Hälytykseen vastaaminen ja pelastustehtävälle lähteminen ei  
ole velvoittavaa sivutoimisille palomiehille.

Julkisalan koulutettujen neuvottelujärjestö (Juko) on pyytänyt  
paikallisneuvottelua 22.12.2021 koskien työsopimussuhteisen,  
sivutoimisen palomiehen varallaolosta syntyneitä palkkasaatavia.

Varallaololla tarkoitetaan sitä, että työntekijän on oltava tavoitettavissa  
niin, että hänet voidaan tarvittaessa kutsua työhön. Varallaoloaika ei  
lueta työaikaan ja siitä maksetaan varallaolokorvaus. Mikäli varallaolija  
kutsutaan työhön, työntekoon käytettävä aika luetaan työajaksi eikä tältä  
ajalta suoriteta varallaolokorvausta.

Järjestön kanta on, että varallaoloaika 1.1.2014 - 31.12.2016 on tulkittava  
työajaksi ja työntekijälle tulee maksaa työaikakorvauksia kyseiseltä ajalta,  
koska hälytyksiin liittyvä lähtövalmiusaika on ollut niin lyhyt, että se ei  
mahdollista vapaa-ajan viettoa kuin rajoitetusti. Varallaolijan on pitänyt  
oleilla kotonaan tai työpaikan läheisyydessä. Vaatimukset kohdistuvat  
ajalle, jolloin hän on ollut varallaolossa päivätyönsä ulkopuolella.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Työnantaja katsoo, että työntekijän kanssa on sovittu nimenomaan ja pelkästään hälytystehtävistä. Hän on vapaaehtoisesti sitoutunut oman muun päivätyönsä ohella työsopimuksella ko. toimintaan, varallaolosta on sovittu hänen kanssaan työsopimuksella ja varallaolosta on maksettu varallaolokorvaus.

Olosuhteita ei kokonaisuudessaan voida pitää sellaisena, että varallaolon lukeminen takautuvasti työajaksi olisi perusteltua tai kohtuullista.

Asiasta käytiin liitteenä olevan pöytäkirjan mukainen paikallisneuvottelu 13.1.2022 ja 26.1.2022.

Neuvottelut päättyivät erimielisenä varallaoloajan työajaksi lukemisen ja tähän perustuvien palkkasaatavien osalta.

Liitteet sisältävät henkilötietoja, minkä johdosta niitä ei julkaista kaupungin internetsivuilla.

### **Henkilötietoja sisältävä teksti**

Salassapidettävät tiedot poistettu.

### **Tiedoksi**

Olli-Pekka Ojanen, Jutta Heikkilä, Kari Alanko, Eija Kamppuri, Perttu Mukkala, Terhi Kontio

### Liitteet

- 1 Paikallisneuvottelu varallaolo Pelastuslaitos 220113 pöytäkirja (Verkojulkisuus rajoitettu)
- 2 Liite 1 Välitön neuvonpito Kahelin (Verkojulkisuus rajoitettu)
- 3 Liite 2 Varallaololaskelma, Mikko Kahelin (Verkojulkisuus rajoitettu)
- 4 Liite 3 Kahelin Mikko, varallaolo (Verkojulkisuus rajoitettu)
- 5 Liite 4 Työsopimuksen koulutusvelvoitteen noudattaminen (Verkojulkisuus rajoitettu)
- 6 Liite 5 Esimiespalaverin muistio saate (Verkojulkisuus rajoitettu)
- 7 Liite 6 Työsopimus (Verkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 192

### Eron myöntäminen kaupunginhallituksen varajäsenyydestä ja täydennysvaali

TRE:3326/00.00.03/2022

Valmistelija / lisätiedot:  
Jukka Varonen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Palvelupäällikkö Jukka Tapiola, puh. 040 531 4434, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tommi Evilälle myönnetään ero kaupunginhallituksen varajäsenen luottamustoimesta.

Kaupunginhallitukseen valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

#### **Perustelut**

Tommi Evilä on pyytänyt eroa kaupunginhallituksen varajäsenen luottamustoimesta tultuaan valituksi kaupungin tytäryhtiön hallitukseen.

Valtuuston 16.12.2019 § 206 hyväksymän Tampereen kaupunkikonsernin tytäryhteisöjen konserniohjeen mukaan tytäryhteisöjen ja säätiöiden johtoon tai hallitukseen kuuluvat henkilöt eivät voi kuulua Tampereen kaupungin konsernijohtoon eivätkä valvonnasta vastaaviin toimielimiin (tarkastuslautakunta). Hallintosäännön 2 §:n mukaan kaupungin omistajaohjauksesta ja konsernivalvonnan järjestämisestä vastaavaan konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus, konsernijaosto, pormestari ja konsernijohtaja.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 73 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;

4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. Tätä kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Kaupunginhallituksen uudeksi varajäseneksi tulee valita mies.

#### **Tiedoksi**

Valittu, Tommi Evilä, Luottamushenkilömuutokset, Monetra Pirkanmaa Oy / Palkat

Liitteet

1 Eroanomus 26.04.2022  
(Verkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 193

### **Eron myöntäminen tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja varajäsenyydestä sekä täydennysvaali**

TRE:3310/00.00.03/2022

Valmistelija / lisätiedot:  
Jukka Varonen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Palvelupäällikkö Jukka Tapiola, puh. 040 531 4434, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Aku-Paulus Sajakorvelle myönnetään ero tarkastuslautakunnan jäsenen luottamustoimesta.

Martti Paldaniuksen luottamustoimi tarkastuslautakunnan varajäsenenä todetaan päättyneeksi.

Tarkastuslautakuntaan valitaan uusi jäsen sekä varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

#### **Perustelut**

Aku-Paulus Sajakorpi on pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenyydestä tultuaan valituksi Tampere-talo Oy:n hallituksen jäseneksi.

Martti Paldanius on ilmoittanut muuttaneensa toiseen kuntaan, joten hän on menettänyt vaalikelpoisuutensa Tampereen kaupungin luottamustoimiin.

Valtuuston 16.12.2019 § 206 hyväksymän Tampereen kaupunkikonsernin tytäryhteisöjen konserniohjeen mukaan tytäryhteisöjen ja säätiöiden johtoon tai hallitukseen kuuluvat henkilöt eivät voi kuulua Tampereen kaupungin konsernijohtoon eivätkä valvonnasta vastaaviin toimielimiin (tarkastuslautakunta).

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 75 §:n mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen säädetään kuntalain 73 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. Tätä kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Uudeksi jäseneksi ja varajäseneksi voidaan valita joko nainen tai mies.

### **Tiedoksi**

Valittu, Aku-Paulus Sajakorpi, Martti Paldanius, Erja Viitala, Sanna Keinonen, Luottamushenkilömuutokset, Monetra Pirkanmaa Oy / Palkat

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Liitteet

- 1 Eroanomus
- 2 Eroanomus 29.4.2022  
(Verkojulkisuus rajoitettu)



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Kaupunginhallitus, § 194, 02.05.2022**

**Yhdyskuntalautakunta, § 369, 14.12.2021**

**Yhdyskuntalautakunta, § 107, 20.04.2022**

**§ 194**

**Asemakaava 8812, Haukiluoma, Tyvikadun pohjoisosan täydennysrakentaminen, rakennusoikeuden lisääminen ja käyttötarkoituksen muutos, asemakaavamuutos ja ensimmäinen asemakaava**

TRE:3541/10.02.01/2020

**Kaupunginhallitus, 02.05.2022, § 194**

Valmistelija / lisätiedot:  
Mikko Nurminen

**Valmistelijan yhteystiedot**

Kaavoitusarkkitehti Marjut Lund-Rahkola, puh. 044 4863496, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asemakaavaehdotus nro 8812 (päiväty 1.11.2021, tarkistettu 14.12.2021 ja täydennetty 20.4.2022) hyväksytään,

**Perustelut**

Tyvikadun pohjoisosassa olevan entisen palvelukeskuksen tilalle ja sen lähialueelle mahdollistetaan asemakaavalla tiivis ja kerrosluvuiltaan matala alue, jonne muodostuu 15 omakotitonttia, kaksi rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten tonttia sekä yksi asuinpientalojen tontti, jolle mahtuu kuusi autokatoksilla toisiinsa kytkettyä pientaloa. Asemakaava-alueella rakennusoikeutta muodostuu yhteensä 4580 k-m<sup>2</sup>, josta asuinrakennuksille osoitetaan 3940 k-m<sup>2</sup>, autosuoja- ja varastorakennuksille 600 k-m<sup>2</sup> ja muuntamorakennukselle 20 k-m<sup>2</sup>. Osa alueen pinta-alasta osoitetaan katu-, pysäköinti- ja virkistysalueeksi sekä sähkömuuntamolle varatuksi korttelialueeksi.

**Tiedoksi**

Heli Toukoniemi, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen, Pirkanmaan Ely-keskus

Liitteet

1 Liite yla 20.4.2022 Asemakaava

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

2 Liite yla 20.4.2022 Asemakaavan selostus ja kaupungin vastine lausuntoihin

3 Liite yla 20.4.2022 Asemakaavan seurantalomake

4 Liite yla 20.4.2022 Rakentamistapaohje

#### Oheismateriaali

1 Oheismateriaali yla 20.4.2022 Viitesuunnitelma

2 Oheismateriaali yla 20.4.2022 Hulevesiselvitys

3 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Hulevesisuunnitelma

4 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Liito-oravaselvitys

5 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Luontotyyppiselvitys

6 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Haukiluoman yleissuunnitelman Natura-arviointi

7 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Katujen ja vesihuollon yleissuunnitelma

8 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Pihasuunnitelmat ja viherkerroinlaskelmat

9 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Viheralueiden hoitoluokitus

10 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Yritysvaikutusten arviointitarve

11 Oheismateriaali yla 20.4.2022 Ehdotusvaiheen alkuperäinen viranomaislausunto

12 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Luonnosvaiheen palaute- ja vastineraportti

13 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Luonnosvaiheen alkuperäiset mielipiteet (Verkkojulkisuus rajoitettu)

14 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Luonnosvaiheen alkuperäiset viranomaislausunnot

15 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

16 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Aloitusvaiheen palaute- ja vastineraportti

17 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Aloitusvaiheen alkuperäiset viranomaiskommentit

18 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Aloitusvaiheen alkuperäiset mielipiteet (Verkkojulkisuus rajoitettu)

---

#### Yhdyskuntalautakunta, 14.12.2021, § 369

Valmistelijat / lisätiedot:

Elina Karppinen

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Asemakaavaehdotus nro 8812 (päivätty 1.11.2021, tarkistettu 14.12.2021) hyväksytään asetettavaksi nähtäville.

Asemakaavaehdotus esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 1.11.2021 päivätyn ja 14.12.2021 tarkistetun asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8812.

Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8812>

Diaarinumero: TRE: 3541/10.02.01/2020

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, kaavoitusarkkitehti Marjut Lund-Rahkola.

Suunnittelualue sijaitsee Haukiluoman kaupunginosassa n. 8,5 km luoteeseen Tampereen keskustasta. Alue rajoittuu Haukiluoman puistoon sekä pientalo-, rivitalo- ja kerrostalotontteihin. Suunnittelualue on laajuudeltaan reilut 2 ha ja sisältää tontit 2 ja 5 korttelista 7404, tontin 2 korttelista 7418 sekä kaavoittamattoman osan metsäaluetta. Lisäksi kaava-alueeseen kuuluu katu- ja virkistys- ja liikennealuetta.

Asemakaavalla mahdollistetaan täydennysrakentaminen Haukiluomaan Tyvikadun pohjoisosassa olevan palvelukeskuksen tilalle ja sen lähialueelle. Asemakaava-alueelle muodostuu 15 omakotitonttia, kaksi rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten tonttia sekä yksi asuinpienalojen tontti, jolle mahtuu kuusi autokatoksilla toisiinsa kytkettyä pientaloa. Osa alueen pinta-alasta osoitetaan katu-, pysäköinti- ja virkistysalueeksi sekä sähkömuuntamolle varatuksi korttelialueeksi.

Asemakaava-alueella rakennusoikeutta muodostuu 4580 k-m<sup>2</sup>, josta asuinrakennuksille osoitetaan 3940 k-m<sup>2</sup>, autosuoja- ja varastorakennuksille 600 k-m<sup>2</sup> ja muuntamorakennukselle 20 k-m<sup>2</sup>. Kaava-alueella on tällä hetkellä rakennusoikeutta yhteensä 3176 k-m<sup>2</sup>, joten yhteenlaskettu rakennusoikeuden määrä kasvaa 1404 k-m<sup>2</sup>.

Asemakaavan taustalla on Haukiluoman yleissuunnitelma, joka on 16.4.2013 hyväksytty yhdyskuntalautakunnassa asemakaavoituksen pohjaksi. Haukiluoman yleissuunnitelman tarkoituksena oli tutkia täydennysrakentamisen mahdollisuuksia Haukiluomassa alueen kokonaisrakenne, kaupunkikuva ja ympäristön arvot huomioon ottaen.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on kaupunkirakenteen täydentäminen uusilla asuinkortteleilla, suunnittelualueella olevien tonttien käyttötarkoituksen muuttaminen ja rakennusoikeuden lisääminen, jotta mahdollistetaan pientalojen sekä kytkettyjen omakotitalojen rakentaminen muodostuville tonteille. Asemakaava on yleiskaavan ja kantakaupungin yleiskaavan mukainen.

Suunnittelualueella sijaitseva liikerakennus on tarkoitus purkaa ja korvata uusilla asuinrakennuksilla. Pirkanmaan osuuskaupan omistamalle kiinteistölle (Salen kiinteistö) on viitesuunnitelmavaihtoehdossa tutkittu asuinrakennuksia. Päivittäistavarakauppa on toistaiseksi jäämässä alueelle, eikä kiinteistö ole kaava-alueessa mukana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Tavoitteena on myös ajantasaistaa kerrostalotontin 7403-10 oikeus pysäköintiin kiinteistöllä 837-224-9901-0-V0001. Tätä varten laaditaan erillinen vaihekaava, jolla pysäköintiä koskevat määräykset korttelissa 7403 päivitetään vastaamaan toteutunutta tilannetta.

Kaupunkiympäristön suunnittelun tavoitteena on luoda kaavalliset edellytykset hyvälle asuinympäristölle ja ympäristönsä sopeutuvalla täydennysrakentamiselle. Asemakaavoituksessa otetaan huomioon alueen sijainti kaupunkirakenteessa ja kaupunkikuvallinen luonne.

#### *Aloitusvaihe*

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa kuulutettiin nähtäville 3.-24.6.2021 sekä lähetettiin tiedoksi osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 6 viranomaiskommenttia, joista 3:ssa oli huomautettavaa, sekä 5 mielipidettä. Palaute koski pääosin liito-oravien kulkureittiä ja Tyvikadun itäpuolelle alustavassa viitesuunnitelmassa esitetyjä tontteja.

#### *Valmisteluvaihe*

Kaavahankkeen tavoitteita päivitettiin saadun palautteen myötä: Tyvikadun itäpuolella metsäyhteyden sijainti siirrettiin pohjoisemmaksi, liito-oravayhteys suunniteltiin toimivaksi ja tonttien määrää vähennettiin. Asemakaavan valmisteluaineisto - kaavaluonnos, siihen liittyvä havainnekuva, selostus ja selvitysaineistoa oli nähtävillä 4.-22.11.2020. Valmisteluaineistoa esiteltiin yleisölle esittelyvideolla. Valmisteluaineistosta pyydettiin viranomaiskommentit. Pirkanmaan Ely-keskus lausuu, että kaavaselostusta tulee täydentää Natura-arvion tarveharkinnalla. Pirkanmaan Liitto ei jättänyt lausuntoa, mutta pyysi selostusta täydennettävän purkavan täydennysrakentamisen hiilijalanjälkivaikutusten osalta. Pirkanmaan maakuntamuseolla ei ollut lausuttavaa. Viheralueet ja hulevedet -yksikkö totesi, että hulevesisuunnittelu on aloitettu. Lisäksi jätettiin kaksi yksityistä mielipidettä, jossa toisessa pyydettiin, että alueen yksityisyys säilyy ja toisessa, että metsä jätetään kokonaan rakentamatta.

Palaute, siihen vastaaminen ja toimenpiteet on kerrottu erillisessä palauteraportissa.

#### *Ehdotusvaihe*

Asemakaavaa tarkistetaan mm. kaavaluonnoksesta tulleen palautteen ja tarkentuvan suunnittelun myötä kaavaehdotukseksi. Ehdotusvaiheessa asemakaavaluonnokseen tehtiin mm. seuraavia muutoksia:

- Suippotyven pohjoispuolen tonttien kerrosluku on muutettu yhdestä kahdeksi ja kerrosalaa lisätty, jotta kadun ja puiston välinen tasoero voidaan toteuttaa rinneratkaisulla. Kaksi pienemmän rakennusoikeuden tonttia on nyt Herttatyven länsireunalla.
- Puistojen vastaisille rajoille on lisätty aitamerkinä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- Suippotyven jatkeena ollut pyörätie on muutettu tonttimaaksi, jolloin ajoliittymät viereisille tonteille on helpompi toteuttaa.
- Karvolanmetsäkujalle on lisätty istutusmerkintöjä, joiden tavoitteena on lisätä alueen viihtyisyyttä. Lisäksi korttelin 7401 rakennusaloja on lyhennetty.
- Pysäköintialueiden laadullista hulevesien hallintaa tarkennettiin kaavamääräyksellä.

Kaavaselostusta on täydennetty ilmastovaikutusten ja Natura-arvioinnin tarveharkinnan osalta. Rakentamistapaohjeen Energiaratkaisut-kappaletta on täydennetty.

Asemakaavaehdotus siihen liittyvine aineistoineen asetetaan julkisesti nähtäville. Ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen kaavan hyväksymisestä päättää kaupunginvaltuusto.

#### *Asemakaavan toteuttaminen*

Kaavaa voidaan lähteä toteuttamaan heti sen saatua lainvoiman.

Henkilötietoja sisältävän oheismateriaalin verkkojulkisuutta on rajoitettu.

#### **Lausunnot**

Pirkanmaan Ely-keskus, Pirkanmaan Liitto, Pirkanmaan pelastuslaitos

#### **Tiedoksi**

Hakija, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

#### Liitteet

- 1 Liite yla 14.12.2021 Asemakaava
- 2 Liite yla 14.12.2021 Asemakaavan selostus
- 3 Liite yla 14.12.2021 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite yla 14.12.2021 Rakentamistapaohje
- 5 Liite Yla 14.12.2021 Luonnosvaiheen palaute- ja vastineraportti
- 6 Liite Yla 14.12.2021 OAS-vaiheen palaute- ja vastineraportti

#### Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Hulevesisevitys
- 2 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Pihasuunnitelma ja viherkerroinlaskelma
- 3 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Luonnosvaiheen alkuperäiset viranomaislausunnot
- 4 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Katujen ja vesihuollon yleissuunnitelma
- 5 Oheismateriaali yla 14.12.2021 OAS-vaiheen alkuperäiset viranomaiskommentit
- 6 Oheismateriaali yla 14.12.2021 OAS
- 7 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Hulevesiyleissuunnitelma
- 8 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Yritysvaikutusten arviointitarve
- 9 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Viitesuunnitelma
- 10 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Luontotyyppiselvitys
- 11 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Liito-oravaselvitys

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

12 Oheismateriaali yla 14.12.2021 Haukiluoman yleissuunnitelman  
Natura-arviointi

---

## Yhdyskuntalautakunta, 20.04.2022, § 107

Valmistelijat / lisätiedot:  
Elina Karppinen

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.  
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

### Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8812 (päiväty 1.11.2021, tarkistettu 14.12.2021 ja täydennetty 20.4.2022) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

### Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 1.11.2021 päiväty, 14.12.2021 tarkistetun ja 20.4.2022 täydennetyt asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8812. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8812>

Diaarinumero: TRE: 3541/10.02.01/2020

Asemakaavaehdotus siihen liittyvine aineistoineen asetettiin julkisesti nähtäville 16.12.2021-28.1.2022. Ehdotusaineistosta pyydettiin viranomaislausunnot, johon vastauksia saatiin kaksi, eikä muuta palautetta aineistosta jätetty.

Pirkanmaan liitto totesi aineistoon tutustuttuaan, ettei anna lausuntoa ko. aineistosta.

Pirkanmaan ELY-keskus lausui, että selostuksessa oleva Natura-arvioinnin tarvearviointi on riittävän asianmukainen, joskin sisälsi joitakin asiavirheitä. Välttämättömät hulevesien hallintaratkaisut on otettu mukaan riittävällä tavalla kaavaehdotuksen kaavamerkintöihin ja -määräyksiin. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan kaavan toteuttaminen ei merkittävästi heikennä Myllypuron Natura-alueen suojelun perusteena olevia luonnonarvoja. Hulevesien hallintaratkaisujen toteuttamisen ja toimivuuden seuranta ELY-keskus pitää kuitenkin tärkeänä varmistettaessa, ettei merkittävästi heikentäviä vaikutuksia Natura-alueen suojelun perusteisiin synny.

Palautteen perusteella selostuksen tarvearviointikappaleen asiavirheitä on korjattu. Kaavan ohjausryhmässä käytyjen keskustelujen perusteella aineistoon on lisätty puistoalueiden hoitoluokitus, jonka lisäksi hulevesisuunnitelman ja vesihuoltosuunnitelmien sekä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

rakentamistapaohjeessa olevan maalämpökaivojen sijaintiluonnoksen yhteensopivuutta on tarkastettu. Kaavakartalle ei ole tehty muutoksia.

Henkilötietoja sisältävän oheismateriaalin verkkojulkisuutta on rajoitettu.

### **Tiedoksi**

Valtuuston päätöksestä: Heli Toukoniemi, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen, Pirkanmaan Ely-keskus

### Liitteet

- 1 Liite yla 20.4.2022 Asemakaava
- 2 Liite yla 20.4.2022 Asemakaavan selostus ja kaupungin vastine lausuntoihin
- 3 Liite yla 20.4.2022 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite yla 20.4.2022 Rakentamistapaohje

### Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 20.4.2022 Viitesuunnitelma
- 2 Oheismateriaali yla 20.4.2022 Hulevesiselvitys
- 3 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Hulevesisuunnitelma
- 4 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Katujen ja vesihuollon yleissuunnitelma
- 5 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Liito-oravaselvitys
- 6 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Luontotyyppiselvitys
- 7 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Haukiluoman yleissuunnitelman Natura-arviointi
- 8 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Pihasuunnitelmat ja viherkerroinlaskelmat
- 9 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Viheralueiden hoitoluokitus
- 10 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Yritysvaikutusten arviointitarve
- 11 Oheismateriaali yla 20.4.2022 Ehdotusvaiheen alkuperäinen viranomaislausunto
- 12 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Luonnosvaiheen palaute- ja vastineraportti
- 13 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Luonnosvaiheen alkuperäiset viranomaislausunnot
- 14 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 15 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Aloitusvaiheen palaute- ja vastineraportti
- 16 Oheismateriaali Yla 20.4.2022 Aloitusvaiheen alkuperäiset viranomaismomentit

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Kaupunginhallitus, § 195, 02.05.2022**  
**Sivistys- ja kulttuurilautakunta, § 78, 13.04.2022**

**§ 195**

**Valtuustoaloite kiusaamisvilkun ja yhteisten toimenpideohjelmien käyttöönotosta sekä tunne- ja vuorovaikutustaitojen opetuksesta Tampereen kouluissa koulukiusaamisen ja väkivallan ehkäisemiseksi - Aila Dündar-Järvinen**

TRE:8830/12.00.01/2021

**Kaupunginhallitus, 02.05.2022, § 195**

Valmistelija / lisätiedot:  
Lauri Savisaari

**Valmistelijan yhteystiedot**

Opetusjohtaja Ulla Ojalampi, puh. 050 428 3044, johtava koulukuraattori  
Ida Kilpeläinen, puh. 040 806 3989, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Aila Dündar-Järvisen aloite ja sivistys- ja kulttuurilautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin toimenpiteisiin.

**Kokouskäsitely**

Aarne Raevara poistui ja varajäsen Yrjö Schafeitel liittyi kokoukseen.

**Tiedoksi**

Aila Dündar-Järvinen, Ulla Ojalampi, Ida Kilpeläinen

Liitteet

1 Valtuustoaloite

---

**Sivistys- ja kulttuurilautakunta, 13.04.2022, § 78**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kristiina Järvelä

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Lauri Savisaari, Johtaja



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Päätösehdotus oli**

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Aila Dündar-Järvisen aloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aiheutta muihin toimenpiteisiin.

### **Perustelut**

Aila Dündar-Järvinen (sd) esittää valtuustoaloitteessaan, että Tampereen kaupunki ottaa käyttöön kaikissa kouluissa yhteiset kiusaamisen vastaiset toimenpideohjelmat sekä tunne- ja vuorovaikutustaitojen opetuksen. Lisäksi Dündar-Järvinen esittää, että some-turvasovellus tulee olla kaikkien oppilaiden käytössä ja että Tampereen kaupunki ottaisi käyttöön kiusaamisvilkun aloittamalla pilotin valituissa kouluissa.

Perusopetuksen opetussuunnitelma painottaa jokaiselle oppilaalle mahdollisimman turvallisen työympäristön merkitystä. Samalla myös taataan mahdollisuus vaikuttaa omaan oppimiseen ja siihen liittyviin seikkoihin. Oppilaita tulee tukea arjen kohtaamisissa, riitojen selvittelyssä ja terveen itsetunnon rakentamisessa sekä ihmisoikeuksien omaksumisessa.

Opetussuunnitelma velvoittaa kouluja laatimaan erillisen suunnitelman kiusaamisen, väkivallalta suojaamisen ja häirinnän ehkäisyksi. Suunnitelma tehdään kaikissa kouluissa ja se koskee kaikkia luokka-asteita. Suunnitelman toteutuksen tukena kouluilla on käytössään ohjauksen huoneentaulut, jotka tukevat vuorovaikutuksen, osallisuuden, ryhmähengen, turvallisen arjen ja oppilaan itsetunnon kehittymisen ikätaso huomioiden.

Tamperelaiset koulut toteuttavat kiusaamisen ehkäisyyn, tunnistamiseen ja kiusaamistilanteiden ratkaisuun useita erilaisia toimintamalleja. Tampereella parhaillaan jalkautettavassa yhteisöllisen oppilashuoltotyön vuosikellossa on velvoittavana linjauksena tehdä jokaisessa yksikössä kaikille oppilaille hyvinvointikysely vuosittain. Kyselyssä selvitetään kouluviihtyvyyteen, koulutyöskentelyyn, kaverisuhteisiin, käyttäytymiseen, toisen kohtelemiseen ja kiusaamiseen liittyviä asioita. Myös tämän kyselyn tulosten perusteella suunnitellaan varhaiset luokka- ja koulutasoiset tukitoimet. Uusimman kyselyn tulokset julkaistiin syksyllä 2021. Kaupunkitasoisen tiedon keruuta vahvistettiin teettämällä 3. ja 7. luokkien kaikilla oppilaille toukokuussa 2021 hyvinvointikysely, jossa sosiaaliset suhteet ja kiusaaminen tuli tarkoin kartoitetuksi.

Kiusaamisen ehkäisyssä on tärkeässä roolissa myös toimintakulttuurin kehittäminen sellaiseksi, että se ei salli kiusaamista. Yhteisöllisyyden tukemiseksi koulun arkea on vahvistettu mm. kouluvalmentajilla. Tampereen perusopetuksessa on tällä hetkellä 26 kouluvalmentajaa, sijoitettuna eri koulupoluille. Tavoitteena on lisätä tulevaisuudessa kouluvalmentajien määrää. Lisäksi koulukuraattorien ja -psykologien osalta voimaan tulleen oppilasmaitoituksen myötä ammattilaisten määrä on lisääntynyt kouluilla. Tällä hetkellä oppilasmäärä on 720 oppilasta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

/koulukuraattori ja 780/koulupsykologi. Lisääntynyt resurssi mahdollistaa ammattilaisten paremman läsnäolon kouluilla ja vahvistaa koulun yhteisöllistä toimintakulttuuria.

Tampereen perusopetuksessa on otettu käyttöön tunne-, vuorovaikutus- ja turvataitojen opetuspaketti osana opetussuunnitelmaa. Tämä moniammatillisesti laadittu opetuspaketti huomioi myös kiusaamisen ehkäisyn näkökulman arjen tilanteissa. Kokonaisuus tarjoaa monia eri mahdollisuuksia ja toimintamalleja koulujen käyttöön. Tunne-, vuorovaikutus- ja turvataitojen opettamisen kokonaisuuteen liittyen tehdään kartoitus teeman jalkautumisesta, jonka rehtorit koostavat. Kartoitus käsitellään ja jatkosuunnitelma tehdään kesäkuussa 2022.

Kiusaamistilanteisiin puututaan kaikilla koululla. Jokaisella koulun aikuisella on velvollisuus puuttua kiusaamiseen ja jokaisen lapsen tai nuoren tulee ilmoittaa siitä. Kaikilla koululla toimivilla sekä huoltajilla tulee olla käsitys siitä, miten koulussa toimitaan kiusaamistilanteissa ja niiden ehkäisyssä. Huoltajilla, oppilailla ja henkilöstöllä on ollut mahdollisuus syksystä 2020 alkaen antaa palautetta jatkuvasti Wilmassa avoinna olevan Yhteisöllisen oppilashuoltotyön palautelinkin kautta. Palautekyselyssä on mm. sääntöihin, toisten kohteluun sekä turvallisuuteen ja kiusaamiseen puuttumiseen liittyvä arviointimahdollisuus. Koulukohtaiset tulokset välitetään tiedoksi oppilashuoltoryhmille. Lisäksi useilla kouluilla on käytössä oppilaille matalan kynnyksen kyselyitä kiusaamisen paljastamiseksi.

Kiusaamisen ehkäisemiseen ja siihen puuttumiseen on laadittu kaupunkitason malli, jonka avulla kiusaamisen ennaltaehkäisyyn saadaan lisää työkaluja. Malliin kirjataan myös puuttumisen käytänteet esimerkiksi, miten kiusaamisselvittelyt dokumentoidaan, miten puututaan ja miten tilannetta seurataan. Malli otetaan käyttöön lukuvuonna 2022 - 2023.

Kiusaamisen kitkemisessä tiivis yhteistyö huoltajien sekä sidosryhmien kanssa on tärkeää erityisesti kiusaamisen tunnistamisen ja varhaisen puuttumisen näkökulmista. Etenkin verkossa tapahtuvaan kiusaamiseen puuttumisen osalta yhteistyö on hyvin tärkeää, koska huoltajat ovat vastuussa siitä, millaisia sovelluksia heidän lapsensa käyttävät. Koulussa opastetaan turvalliseen ja mielekkääseen sosiaalisen median käyttöön, verkossa tapahtuvaan vuorovaikutukseen ja tietoturvaan. Jokaisen oppilaan ja tämän huoltajan/huoltajien kanssa käydään vuosittain oppimiskeskustelu, jossa myös sosiaaliset suhteet ja tilanteet sekä käytös muita kohtaan käsitellään kaikkien osapuolten näkökulmasta. Tällöin keskustellaan myös kiusaamiseen liittyvistä asioista. Sosiaalisessa mediassa tapahtuva kiusaaminen tapahtuu usein koulun ulkopuolella ja erityisesti vapaa-ajalla tapahtuvien tilanteiden avuksi Tampereen perusopetuksessa yläkoulun oppilailla on käytössä sosiaalisen median sovellus, Someturva, jonka käyttöön oppilaita ja huoltajia kannustetaan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

koulun arjessa. Selvitämme Someturvan käyttöönoton laajentamista toisen asteen opiskelijoille sekä perusopetuksen alakouluikäisille selvitetään parhaillaan.

Nykyisiä toimenpiteitä vahvistamalla, lasten tervettä kasvua tukemalla, moniammatillisella ja monipuolisella yhteistyöllä myös huoltajien suuntaan voidaan torjua kiusaamista monin keinoin.

Vaikuttavimmat kiusaamisen ehkäisemisen toimintatavat ovat sellaisia, jotka nähdään kouluissa tarpeellisina ja toimivina. Kouluissa toteutettavat toimenpiteet:

1. Tampereen kouluissa on käytössä omat hyvinvointimittarit.
2. Luokkien ja ryhmien säännöt laaditaan/päivitetään aina lukuvuoden aluksi.
3. Ryhmäyttämiseen on koulukohtaiset käytännöt. Sen vahvistaminen on huomioitu yhteisöllisen oppilashuollon vuosikellossa.
4. Jokaisessa koulussa on sovittu 6. -7. luokkien nivelvaiheen siirtymät/ryhmäytymissuunnitelma.
5. Sähköisenä nimettömänä palautekanavana on Wilman oppilashuollon palautelinkit. Erillistä lomaketta kiusaamisasioiden ilmoittamiseen ei ole. Kiusaamisasioissa toivotaan välitöntä ja suoraa yhteydenottoa opettajaan /koulun oppilashuoltohenkilöstöön.
6. Kiusaamisen puuttumisen ja selvittämisen kirjaamisen käytännöt ja dokumentointi on mallinnettu ja se otetaan käyttöön lukuvuonna 2022 - 2023.
7. Koulukohtainen oppilaiden suojaamiseen (väkivalta, kiusaaminen, häirintä) liittyvä suunnitelma laaditaan yhdessä, ja siihen päivitetään koulukohtaisesti toimijoiden vastuut.
8. Kouluissa on käytössä osallistavia konfliktinratkaisumalleja (esim. verso ja Kivakoulu).
9. Oppilaita koulutetaan vuosittain tukioppilastoimintaan.

Alla olevat aloitteen toimenpiteet otetaan lähempään tarkasteluun:

1. Kiusaamisvilkun käyttökokeilu on tarjottu kaikille perusopetuksen kouluille ja Ahvenisjärven, Olkahisten, Hatanpään ja Raholan koulut ovat ilmoittaneet halukkaiksi kokeilemaan ehdotettua toimintamallia. Kokeilu aloitetaan lukuvuonna 2022-2023.
2. Tunne-, vuorovaikutus- ja turvataitojen opetuksen sisällyttäminen oppilaan tuntikehykseen luokanohjaajan ja luokanopettajan tunteja lisäämällä varmistaisi opetussuunnitelman toteutumisen. Tämä edellyttää merkittävää taloudellista panostusta eikä nykyinen opetusresurssi tällä hetkellä mahdollista tuntikehyksen kasvattamista.

**Tiedoksi**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Kaupunginhallitus

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Kaupunginhallitus, § 196, 02.05.2022**  
**Sivistys- ja kulttuurilautakunta, § 80, 13.04.2022**

**§ 196**

**Valtuustoaloite neurodiversiteetin huomioimiseksi kaupungin kulttuuripalveluissa - Noora Tapio ym.**

TRE:959/12.00.01/2022

**Kaupunginhallitus, 02.05.2022, § 196**

Valmistelija / lisätiedot:  
Lauri Savisaari

**Valmistelijan yhteystiedot**

Kulttuurijohtaja Juha Ahonen, puh. 050 411 3033, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Noora Tapion ym. aloite ja sivistys- ja kulttuurilautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

**Tiedoksi**

Noora Tapio, Juha Ahonen

Liitteet

1 Valtuustoaloite

---

**Sivistys- ja kulttuurilautakunta, 13.04.2022, § 80**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Juha Ahonen

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Lauri Savisaari, Johtaja

**Päätösehdotus oli**

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Noora Tapion ym. aloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin

### **Perustelut**

Noora Tapio ym. ovat tehneet valtuustoaloitteen neurodiversiteetin huomioimiseksi kaupungin kulttuuripalveluissa. Aloitteessa esitetään, että Tampereen kaupunki laatii kattavan toimenpidesuunnitelman neurodiversiteetin huomioimiseksi ja neurokirjolla olevien yhdenvertaisuuden vahvistamiseksi kulttuuripalveluissa.

Valtuutettu Noora Tapion ja yhdentoista muun valtuutetun allekirjoittama valtuustoaloite neurodiversiteetin huomioimiseksi Tampereen kaupungin kulttuuritoiminnassa on kannatettava ja se on herättänyt myönteistä kiinnostusta kulttuurin palveluryhmän yksiköissä. Yksikkötasolla on jo tehty toimenpiteitä neurodiversiteetin huomioimiseksi, mutta tarve on edelleen laajemmille toimenpiteille ja yhteiselle suunnittelulle.

Kaupunkikulttuuriyksikössä neurokirjo huomioidaan erityisesti ryhmävierailujen yhteydessä. Tampere Filharmoniaassa kouluryhmiä informoidaan esityksen äänenvoimakkuuksista ja ohjeistetaan ottamaan omat kuulosuojaimet mukaan. Lisäksi erityistarpeisia oppilaita voidaan ohjata istumaan paikoille, joissa äänenvoimakkuus ei nouse liian suureksi, ja joista on helppo tarvittaessa poistua kesken konsertin.

Muumimuseossa on mahdollista säätää näyttelyn valaistusta ja äänimaailmaa eri asiakastarpeiden mukaan. Kaupunkikulttuuriyksikön koordinoimassa Taidekaari-hankkeessa erityisryhmät huomioidaan jo toiminnan suunnittelussa. Tämä näkyy mm. erityisopetukselle tarjottuna laajennettuna työpajatarjontana ja selkokielen käytössä näyttelykierrosten yhteydessä. Toimintaan osallistuvilla oppilailla on yleensä omat apuvälineet mukana, mutta työpajoissa ohjaajalla on usein esimerkiksi Timer käytössä.

Yksittäisistä kohdennetuista tilaisuuksista on esimerkkinä Muumimuseon huhtikuussa 2022 alkavat neuroystävälliset Hiljaiset iltapäivät, jolloin näyttelyn äänimaailmaa hiljennetään eikä samaan aikaan järjestetä ryhmäkierroksia tai muuta ryhmätoimintaa.

Neurodiversiteetti on pyritty ja pyritään edelleen huomioimaan myös tilojen suunnittelussa. Kirjastossa tämä näkyy erityisesti valaistuksen ja akustiikan monikäyttöisyydessä sekä niin, että valtaosassa kirjastoja on erilaisia pienempiä tiloja, joihin on tarvittaessa mahdollista vetäytyä. Kirjasto myös tekee laajaa yhteistyötä kaupungin nepsy-tiimin kanssa tarjoamalla erilaisia kirjaketteja ja informaatiota nepsy-asioista.

Työväenopisto on ollut mukana Kehitysvammaisten Palvelusäätiön koordinoimassa hankkeessa "Opistot erityisen parissa". Hankkeessa on haettu malleja, kuinka opistot voisivat kiinnittää erilaisiin oppijoihin huomioita. Kaupunkikulttuuriyksikön SATA2-hankkeessa laadittiin yhteistyössä Kulttuuria kaikille -palvelun ja Vammaisten lasten ja nuorten tukisäätiön kanssa valtakunnallinen opas saavutettavaan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

taideharrastustoimintaan lastenkulttuurikeskuksille ja taiteen perusopetukselle. Oppaan neuvoista ja vinkeistä moni keskittyy nimenomaan neurokirjon huomioimiseen, ja ohjeita sovelletaan mm. Lastenkulttuurikeskus Rullan toiminnassa.

Yksiköiltä tulleen palautteen mukaan suuri tämänhetkinen tarve on toimintasuunnitelman lisäksi henkilöstön koulutuksille. Kaupunkikulttuuriyksikön lastenkulttuuritiimissä työskentelee nepsy-valmentajakoulutuksen käynyt henkilö, jonka osaamista hyödynnetään koulutusten ja toimenpidesuunnitelman laatimisessa. Samoin apua voidaan saada kaupungin nepsy-tiimiltä.

#### *Toimenpidesuunnitelma neurodiversiteetin huomioimiseksi*

Kulttuurin palveluryhmään ollaan parhaillaan laatimassa vaiheittaista toimenpidesuunnitelmaa neurodiversiteetin yhä paremmaksi huomioimiseksi. Koska palveluryhmän yksiköiden tarjonta kattaa toimintaa näyttelyistä konsertteihin ja opetustoiminnasta avustusvalmisteluun, on toimenpidesuunnitelma lopulta yleistasoinen. Alkuvaiheessa suunnitelma laaditaan muutamalle yksikölle, minkä jälkeen sitä laajennetaan koskemaan myös muita yksiköitä. Ensimmäisen suunnitelman tulisi olla valmis vuoden 2022 loppuun mennessä. Suunnitelman työryhmä koostuu yksiköiden eri toimintojen edustajista, lisäksi mukaan kutsutaan edustaja ADHD-liitosta tai vastaavasta järjestöstä.

Valmis toimintasuunnitelma julkaistaan tampere.fi -sivulla kertomaan saavutettavista palveluistamme. Lisäksi palveluryhmän sisällä olisi mahdollista tehdä erilaisten apuvälineiden yhteishankintoja. Myös henkilöstön koulutukset kannattaa järjestää palveluryhmän yhteisinä.

#### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 197

### Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

#### Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- yhdyskuntalautakunnan 20.04.2022
- yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston 21.04.2022

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Hankejohtaja

§ 46 Särkänniemen satama-alueen yleissuunnitelma ja vesilupaan liittyvät selvitykset AFRY Finland Oy:ltä, 23.04.2022

§ 47 Näsisaaren rakennusurakkaan liittyvien maa- ja vesirakentamisen asiantuntijapalveluiden tilaaminen Afry Oy:ltä, 23.04.2022

§ 48 Tampereen asemakeskus, Itsenäisyydenkadun alikulkusilta, raitiotielaiturin rakentamissuunnittelu, Sweco Infra & Rail Oy, 27.04.2022

§ 49 Tampereen asemakeskus, Itsenäisyydenkadun alikulkusilta, raitiotielaiturin rakentamissuunnittelu, Afry Finland Oy, 27.04.2022

§ 50 Paasikiventien hulevesiviemärilinjan rakennusurakka, Hiedanranta Tampere, 27.04.2022

§ 51 Hakametsä Sport Campuksen mediaseurannan ja kuukausiraportoinnin tilaus Meltwater Finland Oy:ltä, 27.04.2022

§ 52 SURE: Smart Urban Security and Event Resilience -projektin jatkaminen 6 kuukaudeksi, 27.04.2022

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue

§ 54 Hervannan pohjoisakselin rakennusurakka, 25.04.2022

§ 57 Kaupunkiympäristön palvelualueen sekä joukkoliikenteen palveluryhmän johtoryhmätyöskentelyn kehittämis- ja arviointityön hankinta, 25.04.2022

Konsernijohtaja

§ 62 Nordea Pankki Suomi Oyj:n Yrityksen verkkopankki -palvelun pääkäyttäjävaltuutuksen lisäys, 25.04.2022

§ 60 Kaarilan koulun vesivahingosta 23.6.2021 aiheutuneiden kustannusten korvaaminen vahinkorahastosta, 25.04.2022

§ 61 Lausunnon antaminen hallinto-oikeudelle virkavalintoja koskevassa valitusasiassa, 25.04.2022



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Lukiokoulutuksen johtaja, Toisen asteen koulutuspalvelut

§ 33 Apulaisrehtorin viran täyttäminen Hatanpään lukiossa, 22.04.2022

§ 34 Apulaisrehtorin viran täyttäminen Tampereen teknillisessä lukiossa, 22.04.2022

Opetusjohtaja, Tesoman, Kaarilan, Juhannuskylän ym. koulupolut

§ 43 Päätoimisen tuntiopettajan (matematiikka ja kemia) tehtävän täyttäminen Tampereen kansainvälisessä koulussa, 25.04.2022

§ 44 Matematiikan ja kemian lehtorin viran täyttäminen Wivi Lönnin koulussa, 25.04.2022

§ 45 Liikunnan ja terveystiedon lehtorin viran täyttäminen Kaarilan koulussa, 25.04.2022

§ 47 Äidinkielen ja kirjallisuuden (suomi toisena kielenä) lehtorin viran täyttäminen Tampereen kansainvälisessä koulussa, 26.04.2022

§ 48 Äidinkielen ja kirjallisuuden (suomi toisena kielenä) lehtorin viran täyttäminen Lielahden koulussa, 26.04.2022

§ 49 Englannin ja saksan kielen lehtorin viran täyttäminen Lentävänniemen koulussa, 26.04.2022

§ 50 Päätoimisen tuntiopettajan (kotitalous) tehtävän täyttäminen Wivi Lönnin koulussa, 27.04.2022

§ 51 Käsityön lehtorin viran täyttäminen Kaarilan koulussa, 27.04.2022

§ 52 Päätoimisen tuntiopettajan (ranska) tehtävän täyttäminen Wivi Lönnin koulussa, 28.04.2022

§ 53 Musiikin lehtorin viran täyttäminen Juhannuskylän koulussa, 28.04.2022

§ 54 Kuvataiteen lehtorin viran täyttäminen Juhannuskylän koulussa, 28.04.2022

Opetusjohtaja, Hervannan, Kaukajärven, Takahuhdin ym. koulupolut

§ 45 Matematiikan ja kemian lehtorin viran täyttäminen Kaukajärven koulussa, 25.04.2022

§ 46 Matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin viran täyttäminen Sammon koulussa, 25.04.2022

Opetusjohtaja, Vuoreksen, Linnainmaan, Kämmenniemen ym. koulupolut

§ 39 Historian ja yhteiskuntaopin lehtorin viran täyttäminen Hatanpään koulussa, 25.04.2022

§ 40 Historian ja yhteiskuntaopin lehtorin viran täyttäminen Hatanpään koulussa, 25.04.2022

§ 41 Matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin viran täyttäminen Hatanpään koulussa, 25.04.2022

§ 42 Liikunnan ja terveystiedon lehtorin viran täyttäminen Hatanpään koulussa, 25.04.2022

§ 43 Äidinkielen ja kirjallisuuden (suomi toisena kielenä) lehtorin viran täyttäminen Hatanpään koulussa, 26.04.2022

§ 44 Liikunnan ja terveystiedon lehtorin viran täyttäminen Linnainmaan koulussa, 26.04.2022

§ 45 Äidinkielen ja kirjallisuuden (suomi toisena kielenä) lehtorin viran täyttäminen Hatanpään koulussa, 26.04.2022

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

§ 46 Äidinkielen ja kirjallisuuden (suomi toisena kielenä) lehtorin viran täyttäminen Vuoreksen koulussa, 26.04.2022

§ 47 Päätoimisen tuntiopettajan (biologia ja maantieto) tehtävän täyttäminen Linnainmaan koulussa, 27.04.2022

§ 48 Englannin ja espanjan kielen lehtorin viran täyttäminen Vuoreksen koulussa, 27.04.2022

§ 49 Kotitalouden lehtorin viran täyttäminen Linnainmaan koulussa, 27.04.2022

§ 50 Kotitalouden lehtorin viran täyttäminen Vuoreksen koulussa, 28.04.2022

Palvelujohtaja, lasten, nuorten ja perheiden palvelut

§ 148 Ohjaajan viran täyttäminen Lastensuojelun päivystyksessä, 25.04.2022

§ 149 Ohjaajan viran täyttäminen Lastensuojelun päivystyksessä, 25.04.2022

§ 152 Terveyskeskuslääkärin viran täyttäminen opiskeluterveydenhuollossa, 27.04.2022

Pelastusjohtaja

§ 43 Pirkanmaan pelastuslaitoksen hankintojen ja tilausten suorittajat 1.5.2022 alkaen, 28.04.2022

§ 44 Pirkanmaan pelastuslaitoksen menojen hyväksyjät ja tilien vastuuhenkilöt 1.5.2022 alkaen, 28.04.2022

§ 42 Pirkanmaan pelastuslaitoksen toimintasäntö 1.5.2022, 27.04.2022

§ 45 Erityisiä henkilötietoryhmiä sisältävien asiakirjojen käsittelyyn oikeutetut henkilöt Pirkanmaan pelastuslaitoksella, 28.04.2022

§ 46 Työntekijöiden terveydentilatietojen käsittely Pirkanmaan pelastuslaitoksella, 28.04.2022

§ 47 Pirkanmaan pelastuslaitoksen vastuualueiden ja toimintayksiköiden päälliköiden varahenkilöt 1.5.2022 alkaen, 28.04.2022

§ 48 Pirkanmaan pelastuslaitoksen vastuualueiden ja toimintayksiköiden päälliköt 1.5.2022 alkaen, 28.04.2022

Pormestari

§ 41 Tampereen kaupungin kannanotto KRL-lakiluonnokseen, 21.04.2022

§ 42 Köyhyystyöryhmän nimeäminen valtuustokaudelle 2021 - 2025, 21.04.2022

§ 43 Luottamushenkilön osallistuminen ICLEI World Congressiin Malmössä 10.-12.5.2022, 22.04.2022

§ 44 Sivistys- ja kulttuurilautakunnan edustajan nimeäminen Suomen Sinfoniaorkesterit ry:n valtakunnallisille orkesteripäiville, 22.04.2022

§ 45 Sivistys- ja kulttuurilautakunnan edustajan nimeäminen Suomen Museoliiton 99. vuosikokoukseen sekä valtakunnallisille museopäiville, 22.04.2022

Strategiajohtaja

§ 16 Tampere Conversations 2022 -tapahtuman järjestäminen, 27.04.2022

§ 14 Tampereen kaupungin osallistuminen Warner Bros. International Television Production Finlandin SuomiLOVEN 8. kauden tukemiseen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

markkinointilisätuella, 21.04.2022

§ 15 Tampereen kaupungin osallistuminen Aitomedia Oy:n Koskinen 2 -  
tuotannon tukemiseen markkinointilisätuella, 25.04.2022

Talousjohtaja

§ 11 Sosiaali- ja terveystalouden palvelualueen kassojen  
perustamispäätöksen päivittäminen, 22.04.2022

Tietohallintojohtaja

§ 39 RPA-palvelujen ylläpitopalvelun määräaikainen suorahankinta  
Qentinel Quality Intelligence Oy:ltä, 25.04.2022

§ 40 Asiantuntijapalvelun hankinta Varaamon kehitykseen Kuntien Tiera  
Oy:ltä, 25.04.2022

§ 41 Imagebank-mediapankkisovelluksen tilaaminen Atea Finland Oy:ltä,  
25.04.2022

§ 42 Mentimeter-sovelluksen tilaaminen Atea Finland Oy:ltä, 25.04.2022

§ 43 Effica YPH -sovelluksen palvelinalustan päivityksen tilaus Tieto  
Finland Oy:ltä, 25.04.2022

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 198**

### **Tiedoksi merkittävät asiat**

TRE:8741/00.01.03/2021

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

#### **Päätösehdotus oli**

Merkitään tiedoksi.

#### **Perustelut**

1) Pirkanmaan sairaanhoitopiiri on toimittanut Pirkanmaan sairaanhoitopiirin hallituksen kokouksen 2.5.2022 esityslistan (TRE:544/00.03.01/2022). Esityslistat ja pöytäkirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa [https://www.tays.fi/fi-FI/Sairaanhoitopiiri/Hallinto\\_ja\\_paatoksenteko/Esityslistat\\_ja\\_poytakirjat/](https://www.tays.fi/fi-FI/Sairaanhoitopiiri/Hallinto_ja_paatoksenteko/Esityslistat_ja_poytakirjat/)

2) Lautakuntiin menossa olevia asioita:

- yhdyskuntalautakunta 3.5.2022

3) Lakon vaikutukset Tampereen kaupungin palveluihin

Liitteet

1 PSHP hallituksen asialista 2.5.2022

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Muutoksenhakukielto**

§183, §184, §185, §187, §188, §189, §191, §192, §193, §194, §195, §196, §197, §198

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§186, §190

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.